

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA
DILINGKUNGAN DINAS SOSIAL
KABUPATEN LAMANDAU TAHUN ANGGARAN 2025**

Alamat : Jl. WR. Supratman Komplek Perkantoran Bukit Hibul
Telp./Fax. (0532) 2071017 Nanga Bulik 74662
Email : dinsoslamandau@gmail.com

**BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI
Nomor : BA.001/PPDINSOS-BAKN/V/2025**

Pada hari ini *Kamis* tanggal *Lima Belas* bulan *Mei* tahun *Dua Ribu Dua Puluh Lima*, bertempat di Aula Dinas Sosial Kabupaten Lamandau, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa telah mengadakan Klarifikasi dan Negosiasi Harga atas penawaran untuk pekerjaan : *Belanja Modal Bangunan Gedung Tempat Ibadah – Pembangunan Mushola*, dengan Nilai HPS sebesar : *Rp. 199.000.000,- (Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Rupiah)*. Hasil-hasil yang dicapai sebagai berikut :

1. Klarifikasi dan Negosiasi Harga Penawaran diadakan pada tanggal 15 Mei s/d 16 Mei 2025 terhadap penawaran yang dimasukkan oleh **CV MAHKOTA KARYA SELARAS** sebesar *Rp. 198.579.000,- (Seratus Sembilan Puluh Delapan Juta Lima Ratus Tujuh Puluh Sembilan Ribu Rupiah)*, sudah termasuk seluruhnya pajak yang berhubungan dengan pekerjaan tersebut di atas dengan perincian terlampir.
2. Setelah diadakan penelitian atas Penawaran **CV MAHKOTA KARYA SELARAS** dapat disimpulkan bahwa kelengkapan administrasi lengkap dan dapat diterima secara teknis telah memenuhi persyaratan yang ditentukan. Harga negosiasi tersebut dianggap cukup wajar dan dapat diterima dengan pertimbangan dana pekerjaan tersebut tersedia pada DPA Dinas Sosial Kabupaten Lamandau Tahun Anggaran 2025 Nomor Kegiatan : 1.06.01.2.07 Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah, Nomor Rekening : 5.2.03.01.01.0008.

Berdasarkan klarifikasi dan negosiasi harga penawaran ini dapat disimpulkan bahwa harga yang disepakati antara Pejabat Pengadaan Barang/Jasa dengan Calon Penyedia Barang/Jasa yaitu sebagai berikut :

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. Nama Perusahaan | : CV MAHKOTA KARYA SELARAS |
| 2. Nama Direktur | : SUPIANTO |
| 3. Alamat | : <i>Jl. Meranti RT. 012, Kelurahan Naga Bulik, Kecamatan Bulik.</i> |
| 4. NPWP | : 1091.0312.1139.1537 |
| 5. HPS | : Rp. 199.000.000,- |
| 6. Harga Penawaran | : Rp. 198.579.000,- |
| 7. Harga Kesepakatan | : Rp. 198.000.000,- |
| 8. Selisih/Penurunan Harga | : Rp. 579.000,- |
| 9. Waktu Pelaksanaan | : 90 (Sembilan Puluh) hari kalender |

Demikian Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Penawaran ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Calon Penyedia Barang/Jasa
CV MAHKOTA KARYA SELARAS

MKS
CV *Supianto*
MAHKOTA KARYA SELARAS
SUPIANTO
Direktur

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Dinas Sosial Kabupaten Lamandau
Tahun Anggaran 2025

Agung Adinugroho
AGUNG ADINUGROHO, S.Si
NIP. 198002192008021002

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA
DILINGKUNGAN DINAS SOSIAL
KABUPATEN LAMANDAU TAHUN ANGGARAN 2025**

Alamat : Jl. WR. Supratman Komplek Perkantoran Bukit Hibul
Telp./Fax. (0532) 2071017 Nanga Bulik 74662
Email : dinsoslamandau@gmail.com

**DAFTAR HADIR
KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI**

Program : Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota
Kegiatan : Pengadaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
Pekerjaan : **Belanja Modal Bangunan Gedung Tempat Ibadah – Pembangunan Mushola**
HPS : Rp. 199.000.000,-
Hari/Tanggal : Kamis, 15 Mei 2025
Lokasi : Dinas Sosial Kabupaten Lamandau

NO	CALON PENYEDIA/ PEJABAT PENGADAAN	NAMA / JABATAN	TANDA TANGAN
1.	CV MAHKOTA KARYA SELARAS	SUPIANTO / Direktur	 MAHKOTA KARYA SELARAS
2.	Pejabat Pengadaan Barang/Jasa di Lingkungan Dinas Sosial Kabupaten Lamandau	AGUNG ADI NUGROHO, S.Si. /Pejabat Pengadaan	

Nanga Bulik, 15 Mei 2025

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Dinas Sosial Kabupaten Lamandau
Tahun Anggaran 2025


AGUNG ADI NUGROHO, S.Si.
NIP. 198002192008021002

Nomor
 Tanggal
 Kode Non Tender
 Paket Pekerjaan
 Pagu Anggaran
 Nilai Total HPS
 Calon Penyedia

: BA.001/PPDINSOS-BAKN/III/2025
 : 11 Maret 2025
 : 10071569000
 : Perencanaan Pembangunan Mushola, Perencanaan Penataan Halaman Taman Makam Pahlawan, Perencanaan Pembangunan Parkir Speedboat.
 : Rp. 41.072.000,-
 : Rp. 41.072.000,-
 : CV. TALINDO KONSULTAN

NO	JENIS BARANG/JASA	HPS					PENAWARAN					NEGOSIASI				
		SAT	VOL	HARGA SATUAN	PAJAK (%)	JUMLAH HARGA	SAT	VOL	HARGA SATUAN	PAJAK (%)	JUMLAH HARGA	SAT	VOL	HARGA SATUAN	PAJAK (%)	JUMLAH HARGA
1	Tahapan Sistem Manajemen Keselamatan Kerja (SMKK) dengan perkiraan waktu 1 hari kalender setelah terbit SPMK															
	Sarung Tangan	Ls	1	74.003,60	11	82.144,00	Ls	1	73.693,69	11	81.800,00	Ls	1	73.500,00	11	81.585,00
	Rompi Keselamatan	Ls	1	111.005,41	11	123.216,00	Ls	1	110.540,54	11	122.700,00	Ls	1	110.500,00	11	122.635,00
	Helim Keselamatan	Ls	1	185.009,01	11	205.360,00	Ls	1	184.234,23	11	204.500,00	Ls	1	184.000,00	11	204.240,00
2	Tahapan Survey Pekerjaan meliputi Survey Inventarisasi dan Pengukuran dengan perkiraan waktu 1 hari kalender setelah terbit SPMK															
	Tenaga Ahli	Ls	1	5.180.252,25	11	5.750.080,00	Ls	1	5.158.558,57	11	5.726.000,01	Ls	1	5.100.000,00	11	5.661.000,00
	Operator CAD	Ls	1	2.220.108,11	11	2.464.320,00	Ls	1	2.210.810,81	11	2.454.000,00	Ls	1	2.180.000,00	11	2.419.800,00
3	Tahapan Konsep dan Rancangan meliputi Lay Out, Program dan Rencana Kerja dengan perkiraan waktu 3 hari kalender setelah terbit SPMK															
	Tenaga Ahli	Ls	1	5.550.270,27	11	6.160.800,00	Ls	1	5.527.027,04	11	6.135.000,01	Ls	1	5.500.000,00	11	6.105.000,00
	Operator CAD	Ls	1	3.700.180,18	11	4.107.200,00	Ls	1	3.684.684,68	11	4.089.999,99	Ls	1	3.650.000,00	11	4.051.500,00
4	Tahapan Penyempurnaan dan Pengembangan Rancangan meliputi Typical, Cross, perhitungan dan analisa pekerjaan konstruksi dengan perkiraan waktu 5 hari kalender sejak penandatanganan SPK															
	Tenaga Ahli	Ls	1	5.550.270,27	11	6.160.800,00	Ls	1	5.527.027,03	11	6.135.000,00	Ls	1	5.500.000,00	11	6.105.000,00
	Operator CAD	Ls	1	3.700.180,18	11	4.107.200,00	Ls	1	3.684.684,68	11	4.089.999,99	Ls	1	3.650.000,00	11	4.051.500,00
5	Tahapan Akhir dan Produk Perencanaan meliputi (Rencana Anggaran Biaya, Gambar perencanaan, Spesifikasi Teknis dan Biaya SMKK (Rancangan Konseptual SMKK) dengan perkiraan waktu 7 hari kalender sejak penandatanganan SPK															
	Biaya Transportasi	Ls	1	1.850.090,09	11	2.053.600,00	Ls	1	1.842.342,34	11	2.045.000,00	Ls	1	1.800.000,00	11	1.998.000,00
	Biaya Bahan dan ATK	Ls	1	4.440.216,22	11	4.928.640,00	Ls	1	4.421.621,62	11	4.908.000,00	Ls	1	4.400.000,00	11	4.884.000,00
	Penggandaan/Jilid Laporan dan Softcopy Laporan	Ls	1	4.440.216,22	11	4.928.640,00	Ls	1	4.421.621,62	11	4.908.000,00	Ls	1	4.400.000,00	11	4.884.000,00
	Jumlah					41.072.000,00					40.900.000,00					40.568.280,00

Penyedia
 CV. TALINDO KONSULTAN

 ANGGAT N.M.L. TOBING, ST., MT
 Direktur

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
 Dinas sosial Kabupaten Lamandau Lamandau

AGUNG ADI NUGROHO, S.Si
 NIP. 1980021972008021002